

大学指定アパートの概要

2019.3.26 現在

物件	A	B	C	D	E
物件					
名称	ヒルサイドハイツ	サンフラワーⅡ	第8トモエイ藤橋	第10トモエイ藤橋	クローバーハイツⅠ・Ⅱ
管理	有限会社 イッケン	八幡開発 株式会社	株式会社 アーク不動産	株式会社 アーク不動産	株式会社 アーク不動産
募集数	2月上旬掲載予定	2月上旬掲載予定	2月上旬掲載予定	2月上旬掲載予定	2月上旬掲載予定
所在地 大学まで	柏崎市藤橋310-5ほか (大学から徒歩8分)	柏崎市横山1136-2 (大学から車で5分、自転車10分)	柏崎市藤橋303 (大学から徒歩9分)	柏崎市藤橋303 (大学から徒歩9分)	柏崎市堀2260-4 (大学から徒歩7分)
間取り 設備等	7畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレット	6畳 バス、トイレ、エアコン、冷凍冷蔵庫、全自動洗濯機、電子レンジ、Bフレット	8畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレット	8畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレット	8畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレット
家賃	月額 23,000円	月額 26,000円 共益費 月額1,300円	月額 25,000円	月額 25,000円	月額 25,000円
駐車場	月額 2,000円(税込み)	月額 2,800円(消費税別途) 除雪費として600円/回 ※ともに利用者のみ	月額 2,000円(税込み) 除雪費 別途	月額 2,000円(税込み) 除雪費 別途	月額 2,000円(税込み) 除雪費 別途
更新期間	4年更新	4年更新	2年更新	2年更新	2年更新
入居時 手続費用	84,000円 内訳：退去時クリーニング代 21,000円、 家賃：3月分(9,000円)、4月分 (23,000円)、保険料 16,000円(2 年分) 仲介手数料 15,000円(消費税込み)	74,100円 内訳：退去時クリーニング代 19,800円(家 電クリーニング代含む)、家賃：3月分 (12,000円)、4月分(26,000円) 共益費 1,300円 仲介手数料 15,000円(消費税別途)	62,000円+3月家賃分 内訳：退去時クリーニング代 22,000円、 家賃：3月分(日割り)、4月分(25,000 円)、火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料 15,000円(消費税別途)	62,000円+3月分家賃 内訳：退去時クリーニング代 22,000円、 家賃：3月分(日割り)、4月分(25,000 円)、火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料 15,000円(消費税別途)	62,000円+3月分家賃 内訳：退去時クリーニング代 22,000円、 家賃：3月分(日割り)、4月分(25,000 円) 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料 15,000円(消費税別途)
備考	入居の有無に係わらず入居月家賃 (9,000円)が必要です。退去月の家 賃は10,000円となります。インター ネット無料	入居の有無に係わらず入居月家賃 (12,000円)が必要です。退去月の 家賃も12,000円となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月 の家賃も日割り計算となります	入居月は日割家賃が必要です。退去月 の家賃も日割り計算となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月 の家賃も日割り計算となります。

*いずれの物件も貸室の設備の破損や汚損等が著しい場合には、別途修繕費を徴収します。喫煙する方は、退去時にエアコン清掃代、壁紙張替代として、別途4~5万円必要となる場合があります。

*更新期間後は、通常金額に戻りますが、入居を継続することは可能です。詳細については、管理不動産会社に問い合わせてください。

【裏面をご覧ください】

大学指定アパートの概要

2019.3.26 現在

物件	F	G	H	I	J
					
名称	ビストハウスⅡ・Ⅲ	サンブロスA・B	コーポリパティール堀	メゾン・サカセキ	KハウスⅢ
管理	株式会社 アーク不動産	株式会社 アーク不動産	長井 信一	有限会社 ai-will	八幡開発 株式会社
募集数	2月上旬掲載予定	2月上旬掲載予定	2月上旬掲載予定	2月上旬掲載予定	2月上旬掲載予定
所在地 大学まで	柏崎市堀2250-1 (大学から徒歩5分)	柏崎市藤橋295-1 (大学から徒歩9分)	柏崎市堀1897-1 (大学から徒歩8分)	柏崎市藤橋317-2 (大学から徒歩6分)	柏崎市穂波町1-35 (大学から車で8分、柏崎駅から徒歩5分)
間取り 設備等	8畳 サンルーム(1.5畳)、バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	7畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	6.75畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	7畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	6畳(洋室) バス・トイレ(共用)、エアコン(各室)、Wi-Fi
家賃	月額 25,000円	月額 27,000円 ※共益費、駐車場代、町内会費含む	月額 21,000円	月額 20,000円	月額 25,000円
駐車場	月額 2,000円(税込み) 除雪費 別途	家賃に含む 除雪費 別途	月額 2,000円(税込み) 除雪費として500円/回 ともに利用者のみ	月額 2,100円(税込み)	駐車場：なし
更新期間	2年更新	2年更新	4年更新	2年更新	2年更新
入居時 手続費用	62,000円+3月分家賃 内訳：退去時クリーニング代22,000円、 家賃:3月分(日割り)、4月分(25,000円)、 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料15,000円(消費税別途)	64,000円+3月分家賃 内訳：退去時クリーニング代22,000円、 家賃:3月分(日割り)、4月分(27,000円)、 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料15,000円(消費税別途)	61,000円 内訳：退去時クリーニング代21,000円、 家賃:3月分(9,000円)、4月分(21,000円)、 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料10,000円(税込み)	50,300円+3月分家賃 内訳：退去時クリーニング代15,000円、 家賃:3月分(日割り)、4月分(20,000円)、 町内会費(300円) 仲介手数料15,000円(消費税別途)	25,000円+3月分家賃 (内訳：4月分家賃(25,000円))
備考	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	入居の有無に係わらず3月分家賃(9,000円)が必要です。退去月の家賃は10,000円となります。	3月中に入居する場合は日割り家賃が必要です。但し、荷物のみ入れる場合は不要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	壁紙、床など自由にDIYできる工科大生専用シェアハウス(全8室)。1階には、共用リビングと40帖の作業&交流スペース有り。新潟日報等に取り上げられた話題の建物です。入居者全員で猫を飼っています。

*いずれの物件も貸室の設備の破損や汚損等が著しい場合には、別途修繕費を徴収します。喫煙する方は、退去時にエアコン清掃代、壁紙張替代として、別途4~5万円必要となる場合があります。

*更新期間後は、通常金額に戻りますが、入居を継続することは可能です。詳細については、管理不動産会社に問い合わせてください。