

建築・環境デザイン研究室

●研究スタッフ・連絡先

准教授 倉知 徹 E-mail: kurachi@niit.ac.jp TEL/FAX: 0257-22-8180

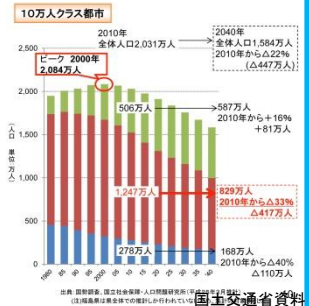
専門: 建築計画、都市計画、まちづくり

担当科目: 建築計画学、設計製図Ⅲ、建築構法

●概要

建築・都市の空間と活用のデザインでまちを変えていく

今我が国では、地域社会の持続可能性に大きな課題を抱えています。高度経済成長期に作られた建築物は、築40年を超え、老朽化も進んでいます。これらの膨大な建築ストックを活用し、これからの地域社会の活力を生み出す事が大切です。建築・都市の空間を変える事で、まちを変えていく方法を研究しています。



●研究内容

■「都心のエリアマネジメント」

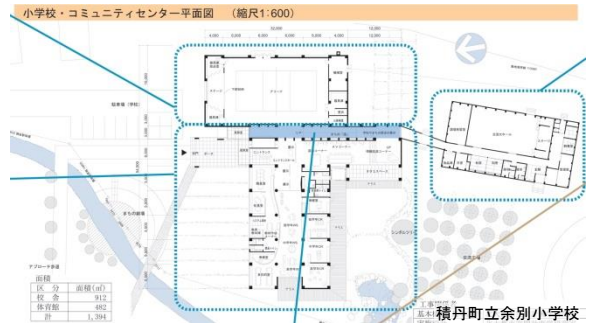
所有者・利用者による活用方策があることで建築の効果的な設計や運用が可能になると同時に、都市の空間にも活用し運用する主体とそのマネジメントが必要です。マネジメントする組織と対象となる都心空間のデザインに着目しています。



札幌チカホ



札幌だい・どん・でん



小学校・コミュニティセンター平面図 (縮尺1:600)

横丹町立余別小学校

■「地域主体の形成とまちづくりプロセス」

過疎化した漁村集落での自立型まちづくりプロセスや、学校・行政と協働したまちづくり組織構築とその拠点施設の運営研究をしています。学校は地域社会の核であり、その核が変わる事で地域が変わっていく方法を研究しています。

■「住宅団地の再編マネジメント」

膨大な建築ストックである集合住宅団地は、大きな敷地を有し市街地への波及効果をもたらす。

団地の再編は、空間的にも制度的にも必要で、空間では欧州等の団地再生事業が参考になります。制度では、新規建築を目的とする現行法制から、ストック活用型の運用やマネジメントが必要です。

また、「まず、やってみる！」という実践活動も重要で、団地の中に地域コミュニティ拠点の運営にも取り組んでいます。



マンチェスター・ヒューム地区



アムステルダム・ベルミーア



南花台団地コノミヤテラス



南花台団地コノミヤテラス