

大学指定アパートの概要

2020.3.30 8:30 現在

物件	A	B	C	D	E
					
名 称	ヒルサイドハイツ	サンフラワーⅡ	第8トモエイ藤橋	第10トモエイ藤橋	クローバーハイツⅠ・Ⅱ
管 理	有限会社 イッケン 柏崎市錦町8番29号 TEL:025-22-1422 FAX: 0257-22-1477 MAIL: info@ikken.co.jp	八幡開発 株式会社 新潟県柏崎市穂波町1番25号 TEL:0257-22-3357 FAX:0257-24-4056 MAIL: info@hatiman.jp	株式会社 アーク不動産 新潟県柏崎市幸町3番26号 TEL:0257-22-6170 FAX:0257-32-8885 MAIL: info@a-ku.co.jp	株式会社 アーク不動産 新潟県柏崎市幸町3番26号 TEL:0257-22-6170 FAX:0257-32-8885 MAIL: info@a-ku.co.jp	株式会社 アーク不動産 新潟県柏崎市幸町3番26号 TEL:0257-22-6170 FAX:0257-32-8885 MAIL: info@a-ku.co.jp
募集数	—	—	—	—	—
所 在 地 大学まで	柏崎市藤橋310-5ほか (大学から徒歩8分)	柏崎市横山1136-2 (大学から車で5分、自転車10分)	柏崎市藤橋303 (大学から徒歩9分)	柏崎市藤橋303 (大学から徒歩9分)	柏崎市堀 2260-4、2259-4 (大学から徒歩7分)
間 取 り 設 備 等	7畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	6畳 バス、トイレ、エアコン、冷凍冷蔵庫、全自動洗濯機、電子レンジ、Bフレッツ	8畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	8畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	8畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ
家 賃	月額 23,000円	月額 26,000円 共益費 月額1,300円	月額 25,000円	月額 25,000円	月額 25,000円
駐車場	月額 2,000円(税込)	月額 2,800円(消費税別途) 別途: 除雪費 ※ともに利用者のみ	月額 3,000円(税込)	月額 3,000円(税込)	月額 3,000円(税込) バイク1台1,000円(税込)
更新期間	4年更新	4年更新	2年更新	2年更新	2年更新
入 居 時 手続費用	87,300円 内訳: 退去時クリーニング代 21,000円、家賃: 3月分(9,000円)、4月分(23,000円)、保険料 16,000円(2年分) 仲介手数料 15,000円(消費税込み) ガス水道開栓手数料 3,300円	75,500円 内訳: 退去時クリーニング代 19,800円(家電クリーニング代別途)、家賃: 3月分(12,000円)、共益費: 3月分 1,300円、駐車代: 3月分 1,400円(利用者のみ)、家賃: 4月分(26,000円)、火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料 15,000円(消費税別途)	63,500円+3月家賃分 内訳: 退去時クリーニング代 22,000円、家賃: 3月分(日割り)、4月分(25,000円)、火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料 16,500円(消費税込)	63,500円+3月分家賃 内訳: 退去時クリーニング代 22,000円、家賃: 3月分(日割り)、4月分(25,000円)、火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料 16,500円(消費税込)	63,500円+3月分家賃 内訳: 退去時クリーニング代 22,000円、家賃: 3月分(日割り)、4月分(25,000円) 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料 16,500円(消費税込)
備 考	入居の有無に係わらず入居月家賃(9,000円)が必要です。退去月の家賃は10,000円となります。インターネット無料	入居の有無に係わらず入居月家賃(12,000円)が必要です。退去月の家賃12,000円、共益費1,300円、駐車場代1,400円となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。

*いずれの物件も貸室の設備の破損や汚損等が著しい場合には、別途修繕費を徴収します。喫煙する方は、退去時にエアコン清掃代、壁紙張替代として、別途4～5万円必要となる場合があります。

*更新期間後は、通常金額に戻りますが、入居を継続することは可能です。詳細については、管理不動産会社に問い合わせください。

物件	F	G	H	I	J
	 満室	 満室	 満室	 満室	
名 称	ビストハウスⅡ・Ⅲ	サンプロスクB	コーポリバティール堀	メゾン・サカセキ	KハウスⅢ
管 理	株式会社 アーク不動産 新潟県柏崎市幸町3番26号 TEL:0257-22-6170 FAX:0257-32-8885 MAIL:info@a-ku.co.jp	有限会社 不動産情報 新潟県柏崎市朝日が丘4番11号 TEL:0257-24-8858 FAX:0257-24-8055 MAIL:johou@guitar.ocn.ne.jp	長井 信栄 新潟県柏崎市両田尻324-2 TEL:090-6946-1162 FAX:0257-22-1007 MAIL:nagai004@echigo.ne.jp	有限会社 ai-will 新潟県柏崎市田中10-31 TEL:0257-32-5370	八幡開発 株式会社 新潟県柏崎市穂波町1番25号 TEL:0257-22-3357 FAX:0257-24-4056 MAIL:info@hatiman.jp
募集数	—	—	—	—	1
所 在 地	柏崎市堀2250-1 (大学から徒歩5分)	柏崎市藤橋295-1 (大学から徒歩9分)	柏崎市堀1897-1 (大学から徒歩8分)	柏崎市藤橋317-2 (大学から徒歩6分)	柏崎市穂波町1-35 (大学から車で8分、柏崎駅から徒歩5分)
間 取 り 設 備 等	8畳 サンルーム(1.5畳)、バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	7畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	6.75畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	7畳 バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ	6畳(洋室) バス・トイレ(共用)、エアコン(各室)、Wi-Fi
家 賃	月額 25,000円	月額 27,000円 ※共益費、駐車場代、町内会費含む	月額 21,000円	月額 20,000円	月額 25,000円
駐車場	月額 3,000円(税込み)	家賃に含む 除雪費 別途	月額 2,000円(税込み) 除雪費として2,500円/年 ともに利用者のみ	月額 2,100円(税込み)	駐車場:なし
更新期間	2年更新	2年更新	4年更新	2年更新	2年更新
入 居 時 手 続 費 用	63,500円+3月分家賃 内訳:退去時クリーニング代22,000円、 家賃:3月分(日割り)、4月分(25,000円)、 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料16,500円(消費税込)	64,000円+3月分家賃 内訳:退去時クリーニング代22,000円、 家賃:3月分(日割り)、4月分(27,000円)、 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料15,000円(消費税別途)	61,000円 内訳:退去時クリーニング代21,000円、家賃:3月分(9,000円)、4月分(21,000円)、 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料10,000円(税込み)	50,300円+3月分家賃 内訳:退去時クリーニング代15,000円、家賃:3月分(日割り)、4月分(20,000円)、 町内会費(300円) 仲介手数料15,000円(消費税別途)	25,000円+3月分家賃 (内訳:4月分家賃(25,000円))
備 考	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	入居の有無に係わらず3月分家賃(9,000円)が必要です。退去月の家賃は10,000円となります。	3月中に入居する場合は日割り家賃が必要です。但し、荷物のみ入れる場合は不要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	壁紙、床など自由にDIYできる工科大生専用シェアハウス(全8室)。1階には、共用リビングと40帖の作業&交流スペース有り。新潟日報等に取り上げられた話題の建物です。入居者全員で猫を飼っています。

*いずれの物件も貸室の設備の破損や汚損等が著しい場合には、別途修繕費を徴収します。喫煙する方は、退去時にエアコン清掃代、壁紙張替代として、別途4~5万円必要となる場合があります。

*更新期間後は、通常金額に戻りますが、入居を継続することは可能です。詳細については、管理不動産会社に問い合わせください。