

大学指定アパートの概要

2021.3.22 更新

物件	A	B	C	D	E
					
名称	ヒルサイドハイツ	サンフラワーⅡ	第8トモエイ藤橋	第10トモエイ藤橋	クローバーハイツⅠ・Ⅱ
管理	有限会社 イッケン 柏崎市錦町8番29号 TEL:025-22-1422 FAX: 0257-22-1477 MAIL : info@ikken.co.jp	八幡開発 株式会社 新潟県柏崎市穂波町1番25号 TEL:0257-22-3357 FAX:0257-24-4056 MAIL : info@hatiman.jp	株式会社 アーク不動産 新潟県柏崎市幸町3番26号 TEL:0257-22-6170 FAX:0257-32-8885 MAIL : info@a-ku.co.jp	株式会社 アーク不動産 新潟県柏崎市幸町3番26号 TEL:0257-22-6170 FAX:0257-32-8885 MAIL : info@a-ku.co.jp	株式会社 アーク不動産 新潟県柏崎市幸町3番26号 TEL:0257-22-6170 FAX:0257-32-8885 MAIL : info@a-ku.co.jp
募集数	0	0	1	0	1
所在地 大学まで	柏崎市藤橋310-5ほか (大学から徒歩8分)	柏崎市横山1136-2 (大学から車で5分、自転車10分)	柏崎市藤橋303 (大学から徒歩9分)	柏崎市藤橋303 (大学から徒歩9分)	柏崎市堀2260-4、2259-4 (大学から徒歩7分)
間取り 設備等	<a href="#">7畳</a> <a href="#">バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ</a>	<a href="#">6畳</a> <a href="#">バス、トイレ、エアコン、冷凍冷蔵庫、全自動洗濯機、電子レンジ、Bフレッツ</a>	<a href="#">8畳</a> <a href="#">バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ</a>	<a href="#">8畳</a> <a href="#">バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ</a>	<a href="#">8畳</a> <a href="#">バス、トイレ、エアコン、Bフレッツ</a>
家賃	月額 23,000円	月額 26,000円 共益費 月額1,300円	月額 25,000円	月額 25,000円	月額 25,000円
駐車場	月額 2,000円(税込み)	月額 2,800円(消費税別途) 別途:除雪費 ※ともに利用者のみ	月額 3,000円(税込)	月額 3,000円(税込)	月額 3,000円(税込) バイク1台1,000円(税込)
更新期間	4年更新	4年更新	2年更新	2年更新	2年更新
入居時 手続費用	87,300円 内訳:退去時クリーニング代21,000円、家賃:3月分(9,000円)、4月分(23,000円)、保険料16,000円(2年分) 仲介手数料15,000円(消費税込み) ガス水道開栓手数料3,300円	75,500円 内訳:退去時クリーニング代19,800円(家電クリーニング代別途)、家賃:3月分(12,000円)、共益費:3月分1,300円、駐車代:3月分1,400円(利用者のみ)、家賃:4月分(26,000円)、火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料15,000円(消費税別途)	63,500円+3月家賃分 内訳:退去時クリーニング代22,000円、家賃:3月分(日割り)、4月分(25,000円)、火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料16,500円(消費税込)	63,500円+3月分家賃 内訳:退去時クリーニング代22,000円、家賃:3月分(日割り)、4月分(25,000円)、火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料16,500円(消費税込)	63,500円+3月分家賃 内訳:退去時クリーニング代22,000円、家賃:3月分(日割り)、4月分(25,000円) 火災保険要加入(保険料別途) 仲介手数料16,500円(消費税込)
備考	入居の有無に係わらず入居月家賃(9,000円)が必要です。退去月の家賃は10,000円となります。インターネット無料	入居の有無に係わらず入居月家賃(12,000円)が必要です。退去月の家賃12,000円、共益費1,300円、駐車場代1,400円となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります <b>※2021年5月からの入居となります。</b>

\*いずれの物件も貸室の設備の破損や汚損等が著しい場合には、別途修繕費を徴収します。喫煙する方は、退去時にエアコン清掃代、壁紙張替代として、別途4~5万円必要となる場合があります。

\*更新期間後は、通常金額に戻りますが、入居を継続することは可能です。詳細については、管理不動産会社に問い合わせください。

物件	F	G	H	I	J
					
名 称	ビストハウスⅡ・Ⅲ	サンブロス A・B	コーポリパティール堀	メゾン・サカセキ	KハウスⅢ
管 理	株式会社 アーク不動産 新潟県柏崎市幸町 3 番 26 号 TEL:0257-22-6170 FAX:0257-32-8885 MAIL : info@a-ku.co.jp	有限会社 不動産情報 新潟県柏崎市朝日が丘 4 番 11 号 TEL:0257-24-8858 FAX:0257-24-8055 MAIL : johou@guitar.ocn.ne.jp	長井 信栄 新潟県柏崎市両田尻 324-2 TEL:090-6946-1162 FAX:0257-22-1007 MAIL : nagai004@echigo.ne.jp	株式会社 ai-will 新潟県柏崎市田中 10-31 TEL:0257-35-5370 FAX:0257-35-5371	八幡開発 株式会社 新潟県柏崎市穂波町 1 番 25 号 TEL:0257-22-3357 FAX:0257-24-4056 MAIL : info@hatiman.jp
募集数	0	0	0	0	4
所 在 地 大学まで	柏崎市堀 2 2 5 0 - 1 (大学から徒歩 5 分)	柏崎市藤橋 2 9 5 - 1 (大学から徒歩 9 分)	柏崎市堀 1 8 9 7 - 1 (大学から徒歩 8 分)	柏崎市藤橋 3 1 7 - 2 (大学から徒歩 6 分)	柏崎市穂波町 1 - 3 5 (大学から車で 8 分、柏崎駅から徒歩 5 分)
間 取 り 設 備 等	<a href="#">8 畳</a> <a href="#">サンルーム (1.5 畳)</a> 、 <a href="#">バス</a> 、 <a href="#">トイレ</a> 、 <a href="#">エアコン</a> 、 <a href="#">Bフレット</a>	<a href="#">7 畳</a> <a href="#">バス</a> 、 <a href="#">トイレ</a> 、 <a href="#">エアコン</a> 、 <a href="#">Bフレット</a>	<a href="#">6. 7.5 畳</a> <a href="#">バス</a> 、 <a href="#">トイレ</a> 、 <a href="#">エアコン</a> 、 <a href="#">Bフレット</a>	<a href="#">7 畳</a> <a href="#">バス</a> 、 <a href="#">トイレ</a> 、 <a href="#">エアコン</a> 、 <a href="#">Bフレット</a>	<a href="#">6 畳 (洋室)</a> <a href="#">バス・トイレ (共用)</a> 、 <a href="#">エアコン (各室)</a> 、 <a href="#">Wi-Fi</a>
家 賃	月額 25,000 円	月額 27,000 円 ※共益費、駐車場代、町内会費含む	月額 21,000 円	月額 20,000 円	月額 25,000 円
駐 車 場	月額 3,000 円 (税込)	家賃に含む 除雪費 別途	月額 2,000 円 (税込) 除雪費として 2,500 円/年 ともに利用者のみ	月額 2,200 円 (税込)	駐車場：なし
更新期間	2年更新	2年更新	4年更新	2年更新	2年更新
入 居 時 手 続 費 用	63,500 円 + 3 月分家賃 内訳：退去時クリーニング代 22,000 円、家賃：3 月分 (日割り)、4 月分 (25,000 円)、火災保険要加入 (保険料別途) 仲介手数料 16,500 円 (消費税込)	64,000 円 + 3 月分家賃 内訳：退去時クリーニング代 22,000 円、家賃：3 月分 (日割り)、4 月分 (27,000 円)、火災保険要加入 (保険料別途) 仲介手数料 15,000 円 (消費税別途)	61,000 円 内訳：退去時クリーニング代 21,000 円、家賃：3 月分 (9,000 円)、4 月分 (21,000 円)、火災保険要加入 (保険料別途) 仲介手数料 10,000 円 (税込み)	50,300 円 + 3 月分家賃 内訳：退去時クリーニング代 15,000 円、家賃：3 月分 (日割り)、4 月分 (20,000 円)、町内会費 (300 円) 仲介手数料 15,000 円 (消費税別途)	25,000 円 + 3 月分家賃 (内訳：4 月分家賃 (25,000 円))
備 考	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	入居月は日割家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。	入居の有無に係わらず 3 月分家賃 (9,000 円) が必要です。退去月の家賃は 10,000 円となります。	3 月中に入居する場合は日割り家賃が必要です。退去月の家賃も日割り計算となります。 3 年目以降継続の場合管理費 1,500 円が加算となります。	壁紙、床など自由にDIYできる工科大生専用シェアハウス (全 8 室)。1 階には、共用リビングと 40 帖の作業 & 交流スペースあり。新潟日報等に取り上げられた話題の建物です。入居者全員で猫を飼っています。

\*いずれの物件も貸室の設備の破損や汚損等が著しい場合には、別途修繕費を徴収します。喫煙する方は、退去時にエアコン清掃代、壁紙張替代として、別途 4~5 万円必要となる場合があります。

\*更新期間後は、通常金額に戻りますが、入居を継続することは可能です。詳細については、管理不動産会社に問い合わせください。